

Erklärungspflichtiger (Name, Vorname):	Telefon-Nr. od. E-Mail:
Anschrift (Hauptwohnsitz):	

**Erklärungsbogen zur Prüfung der Zweitwohnungssteuerpflicht  
Eigentümer eines Objektes (Haus/Wohnung)**

An den  
Magistrat der Stadt Bad Orb  
- Steueramt –  
Frankfurter Straße 2  
63619 Bad Orb

**Angaben zum Objekt in Bad Orb:**

Straße: _____
Eigentum seit: _____

- Einfamilienhaus
- Zweifamilienhaus
- Mehrfamilienhaus mit ..... Wohnungen

- A  Ich/Wir bin/sind Eigentümer des o. a. Hauses/der o. g. Wohnung und nutze/n diese/s als Zweitwohnung.  
**Sollte dies zutreffend sein, füllen Sie bitte zusätzlich den beigefügten Erklärungsbogen zur Festsetzung der Zweitwohnungssteuer aus.**
- B  Ich/Wir bin/sind Eigentümer des o. a. Hauses (Wohnung) und nutze/n diese/s nicht selbst.
- Das Objekt ist vermietet (bitte geeignete Nachweise beifügen).
- Es wurde ein Wohnrecht/Nießbrauchrecht eingetragen (bitte Kopie beifügen).
- Sonstiges \_\_\_\_\_

Der Name des Bewohners / der Bewohner \_\_\_\_\_

- C  Das Objekt steht derzeit leer und soll vermietet werden. Mir ist bekannt, dass der zukünftige Mieter darauf hinzuweisen ist, dass er sich in Bad Orb anmelden muss.
- D  Das Objekt wird zeitweise von \_\_\_\_\_ genutzt.
- E  Das Objekt steht leer und soll auch zukünftig leer stehen. Änderungen sind der Stadt Bad Orb mitzuteilen.
- Objekt ist möbliert                       Objekt ist unmöbliert

## Grund des Leerstands:

F  Gewerbliche Nutzung (evtl. Vermietung an): \_\_\_\_\_

G  Unbebautes Grundstück / Maschinen- o. Lagerhalle / keine Wohnnutzung möglich

H  Objekt wurde am \_\_\_\_\_ verkauft an \_\_\_\_\_

I  Wir sind zwischenzeitlich umgezogen und mit Hauptwohnsitz in Bad Orb gemeldet.

J  Sonstiges: \_\_\_\_\_

Sobald ich das Objekt zusätzlich zu meinem Hauptwohnsitz selbst nutze komme ich umgehend meiner Anzeigepflicht, der Stadt Bad Orb gegenüber, nach.

**Hinweis bei Falschangaben:** Die Angaben in der Erklärung dienen als Besteuerungsgrundlagen und sind wahrheitsgemäß zu machen.

\_\_\_\_\_  
(Ort, Datum)

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift/en)

### **Benachrichtigung über gespeicherte Daten**

Informationen zum Schutz personenbezogener Daten bei deren Verarbeitung durch die Stadt Bad Orb nach Artikel 13 und 14 der Europäischen Datenschutz-Grundverordnung finden sich auf der Internetseite der Stadt Bad Orb [www.bad-orb.de](http://www.bad-orb.de). Auf Wunsch betroffener Personen übersenden wir diese Informationen auch in Papierform.