

Erklärungspflichtiger (Name, Vorname):	Tel.-Nr. oder E-Mail:
Anschrift (Hauptwohnsitz):	

**Erklärungsbogen zur Prüfung der Zweitwohnungssteuerpflicht  
(Mietwohnung)**

An den  
Magistrat der Stadt Bad Orb  
- Steueramt –  
Frankfurter Straße 2  
63619 Bad Orb

**Angaben zur Zweitwohnung in Bad Orb:**

Straße: _____
Die Wohnung besteht seit: _____

1.  Ich/Wir haben o. a. Wohnung auf Dauer gemietet und nutze/n diese nicht als Hauptwohnung.

**Sollte dies zutreffend sein, füllen Sie bitte zusätzlich den beigefügten Erklärungsbogen zur Festsetzung der Zweitwohnungssteuer aus.**

2.  Der bei der Meldebehörde Bad Orb noch angemeldete **Nebenwohnsitz besteht nicht mehr** seit dem \_\_\_\_\_.

Ich melde den Nebenwohnsitz umgehend bei der Meldebehörde meines Hauptwohnsitzes ab und übersende der Zweitwohnungssteuerstelle in Bad Orb zusätzlich eine Kopie der Kündigungsbestätigung für die Zweitwohnung von meinem Vermieter.

3.  Der Zweitwohnsitz **wird** ab dem \_\_\_\_\_ zur **Hauptwohnung**.

Ein „Statuswechsel“ muss durch persönliche Vorsprache (mit Personalausweis) bei der Meldebehörde Bad Orb vorgenommen werden.

4.  Die Wohnung ist eine **Dienstwohnung** (lt. § 6 Abs. 1 ZwSt.-Satzung). Ich bin verheiratet und nicht dauernd getrennt lebend und nutze die Wohnung ausschließlich aus beruflichen Gründen (bitte Bescheinigung des Arbeitgebers vorlegen). Nach Beendigung des Arbeitsverhältnisses wird der Zweitwohnsitz abgemeldet.

5.  Die Wohnung ist lediglich ein zur Verfügung gestellter Raum (z. B. Kinderzimmer) bei

Name: \_\_\_\_\_

Verwandtschaftsgrad: \_\_\_\_\_

Ich erkläre hiermit, dass sich die o. a. Wohnung/das o.g. Zimmer nicht in meinem Eigentum befindet und ich über den Wohnraum keine Verfügungsberechtigung habe (z. B. Abschluss eines Mietvertrages oder eingetragenes Wohnrecht/Nießbrauchrecht). Der Zweitwohnsitz wird nach dessen Aufgabe bei der für meinen Hauptwohnsitz zuständigen Meldebehörde abgemeldet.

6.  Sonstiges, z. B. eingetragenes Wohnrecht/Nießbrauchrecht, Feriengast, (bitte entsprechende Nachweise beifügen).

\_\_\_\_\_

**Hinweis bei Falschangaben:**

Die Angaben in der Erklärung dienen als Besteuerungsgrundlagen und sind wahrheitsgemäß zu machen. Falschangaben bzw. Nichtangaben können nach den gesetzlichen Bestimmungen als Ordnungswidrigkeit geahndet werden.

\_\_\_\_\_  
(Ort, Datum)

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift/en)

**Benachrichtigung über gespeicherte Daten:**

Informationen zum Schutz personenbezogener Daten bei deren Verarbeitung durch die Stadt Bad Orb nach Artikel 13 und 14 der Europäischen Datenschutz-Grundverordnung finden sich auf der Internetseite der Stadt Bad Orb [www.bad-orb.de](http://www.bad-orb.de). Auf Wunsch betroffener Personen übersenden wir diese Informationen auch in Papierform.